

ALGEMENE VERHUURVOORWAARDEN

1.- Definities. Onder EIGENAAR die het materiaal in huur geeft, wordt verstaan N.V. EEKELS BELGIUM, haar opvolgers in rechte of cessionarissen.
Onder HUURDER wordt verstaan elke fysieke of morele persoon die het materieel van de eigenaar in huur neemt alsook hun opvolgers in rechte en vertegenwoordigers.
Onder MATERIEEL worden verstaan alle types-materieel en machines, alsook alle erop betrekking hebbende toebehoren, die de eigenaar aanvaardt in huur te geven aan de huurder.

2.- Draagwijdte van het contract. De eigenaar onderschrijft geen andere verplichtingen dan degene die uitdrukkelijk gespecificeerd zijn in onderhavige voorwaarden. De eigenaar verplicht zich uitsluitend tot het verhuren van het materieel. Hij waarborgt er enkel de goede werking van op het ogenblik van de levering. Hij kan in geen geval verantwoordelijk gehouden worden voor de doeltreffendheid in functie van het door de huurder nagestreefde objectief. De in ontvangsname van het materieel impliceert de aanvaarding van alle bepalingen en voorwaarden van deze algemene voorwaarden en van de bijzondere voorwaarden.

3.- Huurperiode. De huur van het materieel wordt aangerekend per volledige dag, behoudens de eerste week. De huur vangt aan en eindigt op de datum voorzien in de bijzondere voorwaarden, waarbij wel te verstaan is dat zij in elk geval aanvangt op het ogenblik dat het materieel de opslagplaats van de eigenaar verlaat en pas eindigt op de datum dat het terug in ontvangst genomen wordt in de opslagplaats aangeduid door de eigenaar. De huur is verschuldigd voor deze beide dagen. De huur zal stilzwijgend verlengd worden voor achtereenvolgende periodes van telkens een week tenzij vooropzeggend door de eigenaar per aangetekend schrijven drie werkdagen voor het einde van de lopende periode. Zodra de huurperiode verstreken is, heeft de eigenaar het volle recht het materieel op elk ogenblik en op elke plaats terug te halen zonder dat de huurder enig recht of verhaal kan inroepen; alle veroorzaakte kosten zijn, onder voorbehoud van schadevergoeding, ten laste van de huurder.

Na het verstrijken van de huurperiode is de huurder :

- In het bezit van het materieel zonder enige titel of recht doch enkel in gevolge een bedrieglijke handeling.
- Gehouden aan de eigenaar een vergoeding te betalen welke minstens het dubbele vertegenwoordigt van de huur welke betrekking heeft op de periodes welke de huurovereenkomst overschrijden.

4.- Huuropzegg - Korting. Indien de huurder in gebreke is aan de eigenaar stipt alle bedragen te betalen die hij verschuldigd is ten titel van het onderhavige contract of voor welke andere reden ook; indien hij zich niet schikt naar onderhavige algemene voorwaarden, indien zijn goederen het voorwerp uitmaken van een beslag, indien hij failliet verklaard werd, indien hij een concordaat heeft aangevraagd, of indien de huurder een vennootschap zijnde in vereffening wordt gesteld; zal het contract onmiddellijk een einde nemen zonder ingebrekestelling en zal de eigenaar onmiddellijk terug mogen bezit nemen van het materieel onverminderd zijn recht van de huurder alle bedragen te vorderen die hem verschuldigd zijn krachtens onderhavige contract of zijn recht tot eventuele schadevergoeding.

De huurder doet afstand van zijn recht van toeval, overmacht of de raad van een derde in te roepen om het niet nakomen van zijn verplichtingen te rechtvaardigen.

Nochtans, bij het verstrijken van een periode van niet gebruik van het materieel ingevolge verlot of algemene staking van het personeel, kan een vermindering van 50% toegestaan worden na beëindiging van deze periode van niet gebruik mits voorafgaand akkoord van de eigenaar en voorafgaande kennisgeving van de huurder. Deze periode zal minstens zeven opeenvolgende dagen moeten bedragen. De kennisgeving zal geschieden per aangetekend schrijven en in het bezit moeten zijn van de eigenaar minstens drie werkdagen voor de stopzetting. Het aangetekend schrijven zal de verbintenis inhouden dat het materieel door de huurder tijdens deze periode van niet gebruik op behoorlijke wijze zal onderhouden worden.

5.- Levering en teruggave van het materieel. De eigenaar zal het materieel leveren op de werf t.i.z. op de door vrachtwagens berijdbare weg het dichtst bij de werf. Op het ogenblik van de teruggave zal de huurder eveneens het materieel langsheen een voor de vrachtwagens berijdbare weg ter beschikking stellen. De huurder zal zelf het materieel lossen en terugladen onder zijn eigen verantwoordelijkheid. Het personeel van eigenaar dat eventueel aan deze verrichtingen zou deelnemen, doet dit onder het gezag en de verantwoordelijkheid van de huurder. Bij het laden en het lossen zal de huurder al het materieel en personeel dat redelijkerwijze nodig is voor deze verrichtingen (minstens twee personen of meer naar gelang het verzoek van de eigenaar) ter beschikking houden op het overeengekomen tijdstip voor de aankomst van de vrachtwagens. Voor het geval dat de huurder zijn verplichtingen betreffende levering en teruggave van het materieel niet zou nakomen, heeft de eigenaar het recht hiervoor het nodige te doen en zal hij de kosten (voor werkloon, vervoer, immobilisatie en administratieve onkosten, enz ...) aanrekenen aan de van kracht zijnde tarieven; onder voorbehoud van de lopende huur en de schadevergoeding. Behoudens bericht per aangetekend schrijven van de huurder aan de eigenaar verzonden binnen de 24 uur na de levering van het materieel op de plaats van bestemming, wordt het materieel geacht conform te zijn en in goede staat van werking en properheid. De eigenaar beschikt over acht werkdagen na aankomst van het materieel in de opslagplaats aangeduid door de eigenaar om ervan de inventaris op te maken en de controle van goede werking en properheid te doen. Een eventueel ontvangstbewijs, afgeleverd op het ogenblik van aankomst in de opslagplaats, zal door de huurder niet als ontlastend kunnen beschouwd worden voor wat betreft de inventaris en de staat van het materieel. Het materieel zal aan de eigenaar teruggegeven worden in goede staat van werking en zuiverheid. In het tegenovergestelde geval zal de huurder de herstellings- en reinigingskosten betalen aan de van kracht zijnde tarieven voor werkloon, materieel, producten, enz. Bovendien houdt de eigenaar zich het recht voor de huur aan te rekenen voor de periode van onbruikbaarheid van het materieel onder voorbehoud van het aanrekenen van schadevergoeding. De eigenaar zal eventuele klachten desbetreffend indienen per aangetekend schrijven binnen de acht werkdagen na aankomst van het materieel in de aangeduide opslagplaats, en de huurder zal op zijn beurt beschikken over drie dagen vanaf ontvangst van de aange tekende brief om ter plaatse de welgegrondheid van de beweringen van de eigenaar te komen controleren. Eens deze termijn verstreken, zal het de huurder niet meer mogelijk zijn de kosten welke hem uit hoofde hiervan aangerekend worden te betwisten.

6.- Transport. Het transport is steeds ten laste van de huurder. Deze kan aan de eigenaar een vaste prijs voor het transport vragen.

7.- Inwerkstelling, stilstand, pannes en herstellingen – weekeinden en verlofdagen. De eigenaar is niet gehouden de inplanting van het materieel op de werf te doen. De huurder is gehouden de toebehoren aan te sluiten op zulke wijze dat zij de goede werking van het materieel niet belemmeren (diameter van toebehoren conform aan het type van de pomp enz.). De huurder zal zich belasten met het normale onderhoud van het materieel (oliën, smeren, ledigen, purgeren) en zal het als goede huisvader gebruiken. De huurder verbindt zich ertoe slechts producten te pompen welke de pomp en toebehoren niet zullen beschadigen. Hij garandeert dat het materieel steeds toegankelijk zal zijn voor de eigenaar opdat deze het op elk ogenblik en gelijk waar zou kunnen controleren. De huurder moet het materieel niet herstellen noch dit trachten te doen, tenzij hij

hiertoe schriftelijk de toelating van de eigenaar gekregen heeft. De herstellingen die noodzakelijk geworden zijn, zullen zo vlug als redelijkerwijze mogelijk is, ondernomen worden. De huurder moet op elk ogenblik aan de eigenaar of zijn afgevaardigden de toegang tot het materieel mogelijk maken zodra zij zich aanmelden. De huurder is gehouden tot betaling van alle herstellingskosten, evenals tot vergoeding van alle verliezen en de schade die voortvloeien uit eender welke panne, tenzij hij kan bewijzen dat deze veroorzaakt werd door een fout van de eigenaar of door een normaal gebruik van het materieel. Indien de huurder de verplaatsing vraagt van de afgevaardigden van de eigenaar en indien zou blijken uit dit bezoek dat het materieel buiten werking is ingevolge gebrek aan drijfkracht, motorbrandstof, de benodigde oliën of vetten, of het purgeren nodig voor de goede werking van het materieel, zullen de kosten van verplaatsing en werkloon aangerekend worden aan de van kracht zijnde tarieven.

Zaterdag – Zondag – Feestdagen. Tenzij schriftelijk anders werd overeengekomen, zullen de kosten voor verplaatsing of werkloon voor herstellingen of verplaatsingen uit te voeren op zaterdag, zondag of feestdagen, aangerekend worden aan de van kracht zijnde tarieven voor feestdagen.

8.- Olie en drijfkracht. De huurder levert de brandstof, de oliën, de vetten en de drijfkracht, welke zij ook wezen, die nodig zijn voor de werking van het materieel. Zij moeten van het type en de kwaliteit zijn die door de eigenaar zijn gespecificeerd. De elektrische kabel verbonden aan de pompen van de eigenaar zal de 15 m niet overschrijden. De drijfkracht zal door de huurder geleverd worden volgens norm A.I.B. Vinçotte.

9.- Aansprakelijkheid. De huurder zal aansprakelijk zijn voor de kosten, verliezen en schade, van welke aard zij ook wezen, opgelopen door partijen of door derden, ontstaan door het materieel vanaf de levering tot de terug in ontvangsname in de aangeduide opslagplaats, met inbegrip van de verliezen en de schade veroorzaakt door overstromingen, grondverzakkingen, diefstal van het materieel en brand, door het normale of abnormale gebruik van het materieel of door zijn werking, gebrek aan werking, pannes of ongevallen ingevolge verborgen gebreken inzake materieel of bewerking, tegenwoordige of toekomstige, deze opsomming dient enkel als voorbeeld beschouwd te worden. De huurder zal eveneens aansprakelijk zijn voor alle gevolgen van het niet toegestane gebruik van het materieel door derden. Ten einde zijn wettelijke of conventionele aansprakelijkheid te dekken, zal de huurder een verzekering afsluiten en zal aan de eigenaar bij het eerste verzoek een exemplaar van zijn verzekeringspolis voorleggen. Niets van hetgeen in het contract of in onderhavige algemene voorwaarden is vervat, kan onze aansprakelijkheid meebrengen wat de onrechtstreekse schade betreft van welke aard ook, in geval van schending of niet-naleving der bepalingen en voorwaarden van onderhavige algemene voorwaarden door onszelf, onze ondercontractanten, aangestelden, agenten of bedienden. Behoudens bij bedrog of opzet van onzentwege, is onze aansprakelijkheid voor directe schade beperkt tot maximaal de waarde van de verhuurde goederen zoals gefactureerd.

10.- Schadegevallen. Wanneer een schadegeval zich voordoet, zal de huurder de eigenaar binnen de 24 uur verwittigen per aangetekend schrijven met vermelding van de omstandigheden, datum, plaats en eventuele getuigen. Hij zal alle nodige conservatoire maatregelen nemen en zal de eigenaar op de hoogte houden van de verdere afloop.

11.- Onderverhuring – plaatsverandering. Onder voorafgaand schriftelijk akkoord van de eigenaar zal de huurder niet onderverhuren, lenen, het materieel aan derden overdragen of het van de werf verwijderen waar het geleverd werd.

12.- Materieel geleverd met arbeidskrachten. Wanneer arbeidskrachten geleverd worden door de eigenaar om op de plaatsing van het materieel toezicht te houden of om op voortdurende wijze dienst te verlenen, zullen deze arbeidskrachten op alle gebieden geacht worden in dienst te staan van de huurder en te handelen onder zijn autoriteit en aansprakelijkheid. Voor een werk uit te voeren aan een overeengekomen prijs kan de verantwoordelijkheid van de eigenaar niet in het gedrang komen wat betreft het resultaat, zelfs indien een max. termijn opgegeven werd voor het pompen en het ter beschikking stellen van het personeel en materieel, in aanmerking nemende de onzekerheid betreffende het te verpompen materiaal, de te verpompen componenten, enz. In dit geval is de eigenaar enkel gebonden voor de toegestane en overeengekomen termijn, onverminderd de bedragen te betalen door de huurder en welk ook het resultaat moge zijn bereikt door het materieel en verhuurde personeel. In elk geval zal hij het materieel op de voorziene datum mogen terugnemen. In de overeengekomen termijn zal steeds begrepen zijn, buiten het pompen, de plaatsing, het in werking stellen, de voorbereiding, de verplaatsing van het materieel, enz.

13.- Bronbemaling. Een aanvullende schriftelijke overeenkomst zal bij deze voorwaarden dienen gevoegd te worden voor het uitvoeren van een bronbemaling.

14.- Prijzen – Betaling. Het materieel wordt verhuurd mits betaling van de prijs gespecificeerd in de prijsopgave en/of in het bericht van ontvangst van de bestelling. De BTW, die hierin niet begrepen is, is ten laste van de klant. Tenzij hieromtrent schriftelijk anders is overeengekomen, dienen alle facturen van de eigenaar strikt contant betaald te worden. De laattijdige of ongemotiveerde niet-betaling van het geheel of een gedeelte van een factuur op de vervaldag :

A. maakt dat alle andere facturen opgemaakt op naam van dezelfde klant onmiddellijk opeisbaar zijn, zelfs indien deze wissels met toekomstige vervaldagen ter betaling van vermelde facturen heeft aanvaard;

B. verplicht de huurder aan de eigenaar van rechtswege en zonder ingebrekestelling moratoire intresten te betalen aan 1 % per maand op die bedragen, welke nog te betalen zijn vanaf de datum van hun opeisbaarheid;

C. verplicht eveneens de huurder aan de eigenaar te betalen een forfaitaire vergoeding van 10 % op alle verschuldigde bedragen met een minimum van 25 euro om de administratieve, financiële en andere onkosten te dekken, benevens het nog niet betaald bedrag, de protestkosten, de wederaanbiedingskosten en wederbeleggingskosten, de moratoire intresten en, eventueel, de gerechtelijke intresten en kosten. Onze agenten en vertegenwoordigers zijn niet bevoegd om de bedragen die ons verschuldigd zijn te incasseren, tenzij daartoe bijzonder en schriftelijk gemachtigd.

15.- Toepasselijk Recht – Bevoegdheid. Het huidige huurcontract is onderworpen aan het Belgisch Recht. Ingeval van geschil, tenzij andersluidende schriftelijke overeenkomst, zullen enkel de rechtbanken van Antwerpen bevoegd zijn.

16.- Verkoop na verhuring. Ingeval de huurder zich als koper zou melden van het gehuurde materieel, zal de verkoop, zowel in België als in het buitenland slechts geldig zijn na volledige afbetaling van de koopsom. Zo lang de koopsom niet volledig afbetaald werd, zullen alle bepalingen van het huurcontract van kracht blijven.

17.- Tenzij schriftelijk andersluidende overeenkomst, zullen de huidige algemene voorwaarden voorrang hebben op de eventuele algemene voorwaarden van de huurder.